

# Eladó Téglalakás, 63 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**46 900 000 Ft** ( ~120 917 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #183001024             |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 2011                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet-nyugat           |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |

## Bujtosi tónál 85/63 nm-es belső szintes lakás eladó

Nyíregyházán a Bujtosi tó közvetlen közelében téglafalazatú 2 szintes szigetelt társasház 2. emeletén 85/63 nm-es, belső szintes, szép állapotban lévő erkélyes lakás eladó !

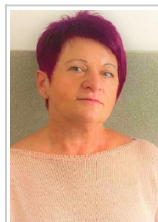
Ingatlan jellemzői:

- rendezett lépcsőház
- sorompóval ellátott belső udvari parkoló
- fényes, tágas nappali
- kelet-nyugati tájolású
- fűtése: gázcirkó (az alsó és felső szinten külön szabályozható),
- 3 klímával van felszerelve a lakás, (mind garanciás)
- nyílászárói szigetelt fa és műanyag, redőnnnyel és rovarhálóval ellátottak.

Berendezés megegyezés kérdése.

Ha felkeltette érdeklődését kérem hívjon.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Vida Istvánné**  
tulajdonos, irodavezető

+36 30 207-6241  
nyir1ingatlan@gmail.com