

Eladó Ikerház, 150 m², 250 m² telek, Nyíregyháza

43 990 000 Ft



Nyíregyháza belvárosában jó állapotú szintes ikerház eladó

Nyíregyháza belvárosában 1994-ben épült, téglafalazatú, szintes 150 nm-es, nappali+5 szobás jó állapotú ikerház eladó.

Az ingatlan beosztása:

földszint : előszoba, szoba, wc+ mosdó, télikert

első emelet : nappali , konyha + étkező, fürdőszoba+ Wc , hálószoba, erkély

második emelet : 3 hálószoba, fürdőszoba+ wc, gardrób

Jellemzői

- gáz-cirkós, minden helyiségben padlófűtés
- hőszigetelt fa nyílászárós
- járólappal, laminált padló burkolat
- kb 15 nm-es garázs

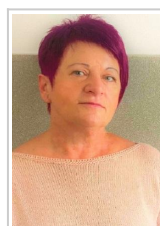
A beépített bútorokon kívül a teljes bútorzat (kivétel a nappaliban lévő bőr ülőgarnitúra , a szauna, 1 teljes hálószoba bútor) megegyezés tárgya.

Az ingatlanhoz tartozik még egy kb.8 nm-es utcára nyíló üzlethelyiség is , mely egy helyrajzi számon van a házzal.

Kiváló elhelyezkedése végett alkalmas, orvosi rendelőnek, ügyvédi irodának és egyéb üzleti tevékenység végzésére, valamint akár kétgeneráció kényelmes együttélésére is.

Adatlapon sorszáma:	#183000731
Szobák:	4 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Vida Istvánné

tulajdonos,irodavezető

+36 30 207-6241

nyir1ingatlan@gmail.com